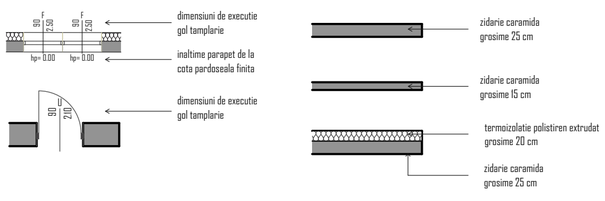
LEGENDA



COTA ±0.00 =369.00 cote absolute

BUCATARIE
S=16.80 m²
H liber =2.80 m
P = gresie

← functiunea incaperii
← aria incaperii
← inaltime libera finita
← finisaj pardoseala

Nota: Spatiu tehnic:
nota: V (incapere)=11.90 mc
S (goluri vitrate)-geamuri =1.35 mp → **se respecta suprafata minima de goluri vitrate**
S goluri vitrate minim (geamuri)=V x 0.02=0.23 mp
(conform N.T.P.E.E.-ordinul A.N.R.E. 5/2009)

CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"
CLASA DE IMPORTANTA „III"
GRAD DE REZISTENTA LA FOC „III"
ZONA SEISMICA DE CALCUL F

CARACTERISTICI IMOBIL

S construita parter= 112.65mp
S utila parter = 88.15mp

S terase parter=22.70 m²
S loc parcare acoperit=38.65 m²

S construita imobil= 112.65 m²
S desfasurata imobil= 225.30 m²
S utila imobil= 174.80 m²

	Numele	Semnatura
S.C. CONPROEX DESIGN STUDIO S.R.L. Str.Liviu Rebreanu, Nr.4, Ap.3, Cluj-Napoca		
Calitatea	Nume	Semnatura
Sef Proiect	Arh.Varga Loredana	
Proiectat:	Arh.Varga Loredana	
Desenat:	Arh.Varga Loredana	

Cerinta	Referat
CONPROEX DESIGN STUDIO	Beneficiar: **SC Arcadecon Invest SRL** jud. Cluj,sat.Luna de Sus(Comuna Floresti),nr.419 A — PR.NR. 24/ 2024
Data: 2024	Titlu proiect: CONSTRUIRE 4 IMOBILE LOCUINTE UNIFAMILIALE CU REGIM DE INALTIME P+E, AMENAJARI EXTERIOARE, AMENAJARE DRUM RACORDURI SI BRANSAMENTE LA UTILITATI jud. Cluj,loc.Floresti(Comuna Floresti), str.Avram Iancu, nr.200 — Faza: D.T.A.C
Scara: 1 : 100	Titlu plansa: **PLAN PARTER C3** — Plansa 04